



CANELA - RS  
CIDADE DAS HORTENSÍAS

Fls.: 18  
Rubr.:  
Protocolo nº: 13284/19  
Folha nº: 021  
Ass.:  
Data: / /  
Departamento de Licitação  
D.L.C.  
Fls.: 27  
Rubr.:  
Página 1 de 2  
Prefeitura Municipal de C



# CERTIDÃO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
COMARCA DE CANELA  
REGISTRO DE IMÓVEIS  
Eva Catharina Lampert da Silva - Registradora

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

9064

MATRÍCULA



## REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CANELA, 01 de outubro de 19 93 FLS. 1 MATRÍCULA 9064

**IMÓVEL:** UM TERRENO, sem edificação, situado nesta cidade, na RUA SANTA TERESINHA, lado dos números pares, zona urbana, localizado no quarteirão delimitado pelas ruas Santa Teresinha, Armando Ribeiro, Taquara e Uruguiana, com a área de 1.800,00m², e as seguintes confrontações e dimensões: frente, a nordeste, com a Rua Santa Teresinha, cujo alinhamento mede 30,00m; fundos, a sudoeste, por medida igual a da frente, com terreno de Osmar Cruz da Costa; pelo lado noroeste, por 60,00m da frente ao fundo, com uma "passagem de serviço" que se para o terreno desta matrícula com o do prédio nº 320, de Sérgio Iri neu Marocco e, pelo lado sudeste, também por 60,00m de extensão da frente ao fundo, igualmente com terreno de Osmar Cruz da Costa, distando 163,50m da esquina mais próxima, formada com a Rua Armando Ribeiro.

**PROPRIETÁRIO:** DANIEL CRUZ DA COSTA, militar, inativo, do Ministério da Aeronáutica, CPF 008 084 150-34, casado com Maria Julguina Cunha da Costa, do lar, e por esta devidamente assistido, ambos brasileiros, casados pelo regime da separação de bens, na vigência da Lei - 6515/77, conforme determina o Art. 258, domiciliados e residentes nesta cidade. (Art. 258, § único, Inc. II do Código Civil Brasileiro).

**REGISTROS ANTERIORES:** R-1-6552, R-1-6553, R-1-6554, de 07.03.1986, Livro 2-RG, e Matrícula nº 6776, de 10.11.1986, desta Serventia.

**Oficiala Registradora:** *Eva Catharina Lampert da Silva* CRS 321.00 Prot. 16742

**R-1-9064** de 01 de outubro de 1993

**DOAÇÃO:** Escritura Pública, lavrada no Tabelionato d/Comarca, no Livro 63, sob nº 6192, fls. 107/108, em 21.09.1993, pelo Ajudante, Ricardo Spindler.

**DOADOR:** DANIEL CRUZ DA COSTA, assistido por sua esposa, MARIA JULGUINA CUNHA DA COSTA, qualificados na matrícula.

**DONATÁRIO:** MUNICÍPIO DE CANELA, pessoa jurídica de direito público interno, CGC 88 585 518/0001-85.

**VALOR:** CRS 981.000,00. A exoneração é prevista no art. 6º, Inciso III do regulamento do IPTU conforme guia nº 049/93, de 14.09.1993.

**OBSERVAÇÃO:** A área acima descrita destina-se a construção de um prédio para a Brigada Militar.

**Oficiala Registradora:** *Eva Catharina Lampert da Silva* CRS 3.386,00

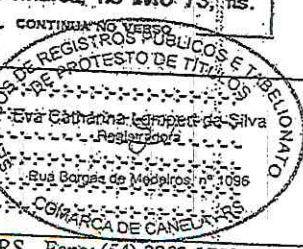
**Av-2-9064** de 19 de agosto de 2008

Procede-se esta averbação nos termos do requerimento assinado pelo representante do Município de Canela, datado de 13.08.2009, instruído com declaração de Daniel Cruz da Costa e Maria Julguina Cunha Costa, para fazer constar que o imóvel objeto desta matrícula seja objeto de doação por parte do Município de Canela ao Lions Clube de Canela, ficando sem efeito a observação constante da R-1-9064, desta matrícula.

**REGISTRADORA:** *Eva Catharina Lampert da Silva* R\$22,40. Selo: 0093.01.0900002.14981 - R\$0,20; 0093.01.0900002.14982 - R\$0,20; 0093.03.0700016.03581 - R\$0,40

**R-3-9064** de 19 de agosto de 2009

**DOAÇÃO:** Escritura Pública lavrada no Tabelionato de Notas desta Comarca, no Livro 73, fls.



Continua na Próxima Página -

Endereço: Rua Borges de Medeiros, 1096 - CEP: 95.680-000 - Canela/RS - Fone: (54) 3282 1759