

ESTE DOCUMENTO NÃO É VÁLIDO COMO COMPROVANTE DE PROPRIEDADE OU POSSE

**Contribuinte: 7054 - MUNICIPIO DE CANELA**

Logradouro ...: 2 - RUA DONA CARLINDA  
Cidade .....: 69 - Canela - RS  
Telefone .....: (54)32824077  
CNPJ .....: 88.585.518/0001-85  
Possui Endereço de Notificação : Não

Nº/Comp. : 455/  
CEP .....: 95.680-000  
Celular ...:  
Inscrição Municipal.:

Bairro .....: 1 - CENTRO  
Caixa Postal:  
E-Mail .....: administracao@canela.com.br

**Imóvel: 9989 - Imóvel 9989**

**Tipo do Imóvel.: Urbano**

Data Cadastro : 01/01/1980  
Localização ..: Distrito - 1\Zona - 1\Setor - 1\Quadra - 13  
BCI .....: 1\1\1\13\8\1  
Logradouro ...: 66 - RUA MELVIN JONES  
Cidade .....: 69 - Canela - RS  
Mat/Trasc. RI : 955  
Observação....: Referência Anterior.: 0001.0013.0008.0000  
LOTE

Mat.Pref. : 9989

Lote/Unidade .: 8/1  
Data Baixa .:

Nº/Comp. : S/N/  
CEP .....: 95.680-000  
Quadra Reg.Im.:

Bairro .....: 1 - CENTRO  
Caixa Postal:  
Lote Reg.Im.:

**Terreno**

Início da Vigência .: 01/01/2020 Área Total .: 667,00 Valor do Terreno .: 868.076,14

**Dimensões (m2) :**

-> Primeira : RUA MELVIN JONES 25,50

**Características da Face do Terreno :**

PASSEIO	-> PASSEIO	1,0000
SITUACAO PARA A RUA	-> AO NIVEL DA RUA	1,0000
TOPOGRAFIA	-> PLANO	1,0000
PEDOLOGIA	-> SECO	1,0000
SITUACAO	-> ESQUINA	1,0000

-> Segunda : RUA SERAFIM DIAS 31,10

**Características Complementares**

MEIO FIO	-> MEIO FIO
LIMPEZA PUBLICA	-> LIMPEZA PUBLICA
COLETA DE LIXO	-> COLETA DE LIXO
ILUMINACAO PUBLICA	-> ILUMINACAO PUBLICA
PAVIMENTACAO	-> PARALELEPIPEDO
ENERGIA ELETRICA	-> ENERGIA ELETRICA
ABASTECIMENTO DE AGUA	-> ABASTECIMENTO DE AGUA
ESGOTAMENTO SANITARIO	-> PLUVIAL
TELEFONIA	-> TELEFONIA

**Proprietário(s)**

Data do Movimento .: 03/01/1980	Contribuinte .: MUNICIPIO DE CANELA	Movimento .: Inclusão de Proprietário Re
Data do Movimento .: 02/01/1980	Contribuinte .: MUNICIPIO DE CANELA	Movimento .: Baixa de Co-proprietário
Data do Movimento .: 02/01/1980	Contribuinte .: MUNICIPIO DE CANELA	Movimento .: Baixa de Definição de Propr
Data do Movimento .: 01/01/1980	Contribuinte .: MUNICIPIO DE CANELA	Movimento .: Inclusão de Proprietário Re

**Proprietário(s) Atual(is)**

Código Contribuinte	Classificação	CPF/CNPJ
7054 MUNICIPIO DE CANELA	Proprietário Responsável	88.585.518/0001-85

**Tributo(s) do Imóvel**

Vigência 28/11/2015:

Tributo	Alq/Coef/Valor	Tipo	Alq/Coef/Valor	Valor Bruto	Valor Isenção	Valor Líquido
1-IPTU	2-Territorial	Alíquota	2,00	17.361,52	17.361,52	0,00

ESTE DOCUMENTO NÃO É VÁLIDO COMO COMPROVANTE DE PROPRIEDADE OU POSSE

Contribuinte: 7054 - MUNICIPIO DE CANELA

Isenção .: MUNICIPIO DE CANELA		Período .: 01/01/2001 à 31/12/2099 Percentual .:		100,00	
Fórmula .: begin					
Resultado := Vlr_Venal_Imovel * Aliquota_Trb / 100;					
end.					
10-TAXA DE COLETA DE LIXO	5-Terreno Baldio	Aliquota	0,00	181,30	181,30
Isenção .: MUNICIPIO DE CANELA		Período .: 01/01/2001 à 31/12/2099 Percentual .:		100,00	
Fórmula .: begin					
if Cod_AlqCoeVlr = 5 then					
begin					
Resultado := Imo_AreaIdeal * Aliquota_Trb * IND_VLR_FT_022;					
if Resultado > (30 * IND_VLR_FT_022) then					
Resultado := 30 * IND_VLR_FT_022;					
end					
else					
Resultado := Edif_AreaUnidade * Aliquota_Trb * IND_VLR_FT_022;					
end.					
Total =>			17.542,82	17.542,82	0,00