

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: CONSTRUÇÃO DA EMEI PROF. ADALBERTO WORTMANN

BDI = 16,39%

COD.	DISCRIMINAÇÃO	PREÇO	%	30 dd	60dd	90dd	120dd	150dd	180dd	210dd	4E	270dd	300dd	330dd	360dd
		Total													
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	238.637,21	7,60%	238.637,21											
				100,00%											
2	INFRA-ESTRUTURA E SUPRA-ESTRUTURA	781.100,38	24,87%	156.220,08	195.275,10	156.220,08	273.385,13	-	-	-	-	-	-	-	-
				20,00%	25,00%	20,00%	35,00%								
3	IMPERMEABILIZAÇÃO	19.997,71	0,64%	-	4.999,43	7.999,08	3.999,54	2.999,66	-	-	-	-	-	-	-
					25,00%	40,00%	20,00%	15,00%							
4	PAREDES	415.032,62	13,21%	-	41.503,26	124.509,79	124.509,79	124.509,79	-	-	-	-	-	-	-
					10,00%	30,00%	30,00%	30,00%							
5	COBERTURA	227.112,71	7,23%	-	-	-	56.778,18	113.556,36	34.066,91	22.711,27	-	-	-	-	-
							25,00%	50,00%	15,00%	10,00%					
6	PAVIMENTAÇÕES E JARDINS	273.569,03	8,71%	-	-	-	-	-	68.392,26	68.392,26	54.713,81	-	-	41.035,36	41.035,36
									25,00%	25,00%	20,00%			15,00%	15,00%
7	REVESTIMENTOS	129.141,78	4,11%	-	-	-	-	-	-	25.828,36	51.656,71	25.828,36	25.828,36	-	-
										20,00%	40,00%	20,00%	20,00%		
8	PINTURAS	61.074,16	1,94%	-	-	-	-	-	-	-	-	9.161,12	18.322,25	24.429,67	9.161,12
												15,00%	30,00%	40,00%	15,00%
9	ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS	368.551,34	11,73%	-	-	-	-	-	73.710,27	73.710,27	73.710,27	73.710,27	36.855,13	36.855,13	-
									20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%	0,00%
10	INSTALAÇÕES PREVENTIVAS DE INCÊNDIO	69.440,09	2,21%	-	-	-	-	-	-	6.944,01	6.944,01	27.776,04	13.888,02	6.944,01	6.944,01
										10,00%	10,00%	40,00%	20,00%	10,00%	10,00%
11	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	27.874,23	0,89%	-	-	-	-	-	4.181,14	6.968,56	6.968,56	2.787,42	2.787,42	2.787,42	1.393,71
									15,00%	25,00%	25,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%
12	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	163.216,15	5,20%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65.286,46	97.929,69
														40,00%	60,00%
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	170.895,95	5,44%	-	-	-	-	3.417,92	13.671,68	25.634,39	25.634,39	25.634,39	59.813,58	8.544,80	8.544,80
								2,00%	8,00%	15,00%	15,00%	15,00%	35,00%	5,00%	5,00%
14	INSTALAÇÕES DEGÁS GLP	2.777,33	0,09%	-	-	-	-	-	-	555,47	972,07	972,07	-	-	277,73
										20,00%	35,00%	35,00%			0,00%
15	PISO AQUECIDO	158.965,40	5,06%	-	-	-	-	-	-	-	39.741,35	55.637,89	31.793,08	7.948,27	23.844,81
											25,00%	35,00%	20,00%	5,00%	15,00%
16	AQUECIMENTO SOLAR	29.514,39	0,94%	-	-	-	-	-	-	-	7.378,60	10.330,04	5.902,88	2.951,44	2.951,44
											25,00%	35,00%	20,00%	10,00%	10,00%
17	LIMPEZA DE OBRA	4.442,15	0,14%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.221,08	2.221,08
														50,00%	50,00%
	PREÇO GLOBAL (R\$)	3.141.342,65	100,0%	394.857,29	241.777,79	288.728,95	458.672,64	244.483,72	194.022,24	230.744,58	267.719,76	231.837,59	195.190,72	199.003,63	194.303,75
	PERCENTAGENS (%)	100,0%		12,57%	7,70%	9,19%	14,60%	7,78%	6,18%	7,35%	8,52%	7,38%	6,21%	6,33%	6,19%

Canela, janeiro de 2020.

Marcos R. Oliveira
 JSM VIANA PROJETOS - ME
 Eng. Marcos Ramos Oliveira
 CREA/RS: 49.527 -D