



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
EVA CATHARINA LAMPERT DA SILVA – Registradora
OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Papa João XXIII - CANELA -RS

C E R T I D ã O

Certifico e dou fé, que a cópia reprográfica abaixo extraída neste ofício, do livro e folha a que se refere, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei dos Registros Públicos, é autêntica:

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA			
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL			
CANELA,	08	de novembro	de 1999
FLS.	1	MATRICULA	11484
<p>IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRAS, sem edificação, com 6.051,80m², oriunda da Área Verde do Loteamento "Jardim das Fontes", denominada ÁREA 02, situada nesta cidade, zona urbana e com as seguintes dimensões e confrontações: frente a leste, onde mede 60,00m de extensão, confronta com o alinhamento da Av. CÔNEGO JOÃO MARCHESI, lado dos números ímpares, distando da esquina mais próxima formada com a Rua Amália - Oppitz 36,00m, ainda, a leste, com 6,00m de extensão, confronta com parte do lote "1", da quadra "5", do Loteamento Jardim das Fontes, de propriedade de Leonir da Silva Chaves, outra frente, a oeste, na extensão de 70,00m, confronta com o alinhamento da Rua Silvino Rafael Zanatta, lado dos números pares, por um lado, a norte, em dois segmentos de reta, de 72,00m e 30,00m de extensão, confrontam, respectivamente, com os lotes de número "4" a "9", de propriedade de Theofilo Griesang, Severino Guisso Velho, Alceu da Luz Fogaça, Jovenil Anselmo Rodrigues, Gerson Smaniotto e Davenir Pereira e com o lote número "1" da quadra "5", do Loteamento Jardim das Fontes, de propriedade de Leonir da Silva Chaves e pelo outro lado, a sul, na extensão de 78,00m, confronta com os lotes de número "1" e "12" da quadra número "6", do referido Loteamento Jardim das Fontes, de propriedade de Gerson Smaniotto. Quarteirão: ruas Silvino Rafael Zanatta, Amália Oppitz e Av. Cônego João Marchesi.</p> <p>PROPRIETÁRIOS: WILLIBALDI RINALDO DIETERICH, CPF076 876 480-72 e sua mulher YOLANDA CONTREIRAS DIETERICH, CPF395 651 810-15, comerciantes, brasileiros, casados, residentes e domiciliados na cidade de Porto Alegre-RS.</p> <p>REGISTRO ANTERIOR: R-1-6950, L.2-RG, fl.01, de 15.07.1987, d/Serventia. Registradora: <i>Eva Catharina Lampert da Silva</i> R\$ 4,70</p> <p>R-1-11484 de 08 de novembro de 1999 Prot.22997</p> <p>TÍTULO: Artigo 22, Lei 6766, de 19.12.1979.</p> <p>TRANSMITENTES: WILLIBALDI RINALDO DIETERICH, CPF076 876 480-72 e sua mulher YOLANDA CONTREIRAS DIETERICH, CPF 395 651 810-15, comerciantes, brasileiros, casados, residentes e domiciliados na cidade de Porto Alegre-RS.</p> <p>ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE CANELA, Pessoa Jurídica de Direito Público, CGC/MF 88 585 518/0001-85. Registradora: <i>Eva Catharina Lampert da Silva</i> R\$ 18,70</p>			

SERVIÇOS DE REGISTROS PÚBLICOS E TABELAMENTO
DE PROTESTO DE TÍTULOS
Eva Catharina Lampert da Silva
Registradora
Rua Papa João XXIII, nº 17
COMARCA DE CANELA - RS

CONTINUA NO VERSO

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Canela, 17 de fevereiro de 2016

ESCREVENTE AUTORIZADA:

Emolumentos: R\$ 19,60, Solo: 0093.01.1400002.96980 - R\$ 0,40; 0093.01.1400002.96981 - R\$ 0,40; 0093.01.1400002.96982 - R\$ 0,40

Eva Catharina Lampert da Silva