



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ATA TOMADA DE PREÇOS 02/2019 - 02

Às dez horas do dia primeiro de abril de dois mil e dezenove, a Comissão de Licitações nomeada pela Portaria número cinco, de quatro de janeiro de dois mil e dezenove, integrada pelos membros Paulo Barbacovi Araujo, Simone Isabel Becker dos Santos e Pedro Augusto Machado Schutz, reuniu-se para recebimento da análise e parecer do corpo técnico referente à planilha apresentada pela empresa **ATITUDE'S CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA-ME**. Conforme análise e parecer da Arquiteta e Urbanista, Ruth Rutzen, “A empresa *ATITUDE'S CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA-ME* apresentou planilha orçamentária com as seguintes inconsistências: A) De acordo com o item 11.3 do edital: *Inconsistência conforme o item “c”; erro de multiplicação do preço unitário pela quantidade correspondente (será retificado, mantendo-se como referência o preço unitário e a quantidade, corrigindo-se o produto)*. B) De acordo com o item 11.3 do edital: *Inconsistência conforme o item “d”; erro de adição (consequentemente o subtotal de cada item é maior, totalizando uma diferença de valor no final) resultando um valor TOTAL maior, de R\$ 397.280,52*”. Acosta planilha corrigida. Diante do exposto fica facultado à empresa **ATITUDE'S CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA-ME**, sob pena de desclassificação, no **PRAZO DE DOIS DIAS**, apresentar nova proposta financeira com os valores corrigidos. Nada mais havendo é lavrada a presente ata que é assinada pelos membros da comissão, às dez horas e trinta minutos.


Paulo Barbacovi Araujo


Simone Isabel Becker dos Santos


Pedro Augusto Machado Schutz



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
Estado do Rio Grande do Sul
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PLANEJAMENTO
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO, PROJETOS E OBRAS PÚBLICAS

Canela, 29 de março de 2019.

De: Departamento de Planejamento, Projetos e Obras Públicas

Para: Departamento de Suprimentos

Segue análise da proposta:

A empresa ATITUDE'S CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES LTDA apresentou planilha orçamentária com as seguintes inconsistências:

A) De acordo com o item **11.3 do edital**:

Inconsistência conforme o item "c"; *erro de multiplicação do preço unitário pela quantidade correspondente* (será retificado, mantendo-se como referência o preço unitário e a quantidade, corrigindo-se o produto).

B) De acordo com o **item 11.3 do edital**:

Inconsistência conforme o item "d"; *erro de adição* (conseqüentemente o subtotal de cada item é maior, totalizando uma diferença de valor no final) resultando um valor TOTAL maior, de **R\$ 397.280,52**

Em anexo, planilha corrigida.

Atenciosamente


RUTH RUTZEN

Arquiteta e Urbanista CAUBR 24.127-0

Obs – Foram anexos os atestados de visita de todas as empresas que fizeram a VISITA TÉCNICA.(6 atestados).



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - Material e mão de obra

Obra: REFORMA - PREFEITURA MUNICIPAL - Sinapi publicada em- 15.02.2019

BDI - 25%

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	R\$ MAT	R\$ MO	TOTAL MAT	TOTAL MO	R\$ TOTAL	%
1 SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	74209/001	Placa da obra 0,80 x 2,00m modelo Prefeitura	m²	1,60	R\$ 356,25	R\$41,00	R\$ 570,00	R\$ 65,60	R\$ 635,60
1.2	93212	Almoarifado de obra em tabuas de madeira cobert fibrocimento 2,00X2,50m	m²	5,00	R\$ 611,25	R\$166,67	R\$ 3.056,25	R\$ 833,35	R\$ 3.889,60
1.3	***	tapume ecologico em chapa resinada 0,53x2,00 esp 3 mm estrut pontaletes madeira p reaproveitamento(30,00X2,00)	m²	60,00	R\$ 38,61	R\$9,61	R\$ 2.316,60	R\$ 576,60	R\$ 2.893,20
1.4	97063	Montagem e desmontagem de andaime metálico tubular fachadeiro com piso metálico, para edificações de múltiplos pavimentos	m²	50,00		R\$10,50		R\$ 525,00	R\$ 525,00
						Sub-total	R\$ 5.942,85	R\$ 2.000,55	R\$ 7.943,40
2 RETIRADA DE TELHAS/MATERIAL DETERIORADO									
2.1	97647	Retirada de telhas existentes(com reaproveitamento futuro)	m²	1.410,00			R\$3,66	R\$ 5.180,60	R\$ 5.180,60
2.2	97650	Retirada de madeiramento deterior(ripas/caibros/terças)-trama madeira- manual	m²	423			R\$6,37	R\$ 2.694,51	R\$ 2.694,51
2.3	97642	Retirada de beirado em lambril- deteriorado- sem reaproveitamento	m²	117,3			R\$2,71	R\$ 317,88	R\$ 317,88
2.4	97662	Retirada de calhas/tubos de queda/algerosas deteriorados	m	244,3			R\$1,11	R\$ 271,17	R\$ 271,17
2.5	97647	Retirada de telhas de fibrocimento(predio- fundo)e sobre garagens(telha alumim)	m²	467,8			R\$3,66	R\$ 1.712,15	R\$ 1.712,15
						Subtotal	R\$ 0,00	R\$ 10.156,31	R\$ 10.156,31
3 ESTRUTURA/MADEIRAS									
3.1	3989**	Recolocação de terças em madeira boa qualidade 20x25 e 10X20 cm(fach/beir)	m³	1,38	R\$ 2.761,08	690,27	R\$ 3.810,29	R\$ 952,57	R\$ 4.762,86
3.2	20212**	Recolocação de caibros em madeira aparelhada de boa qualidade 6 cmX 8 cm	m	240,00	R\$ 17,20	12,76	R\$ 4.128,00	R\$ 3.062,40	R\$ 7.190,40
3.3	20205**	Recolocação de ripas em madeira de boa qualidade 2,5 X 2,50 cm	m	960,00	R\$ 2,78	6,37	R\$ 2.668,80	R\$ 6.115,20	R\$ 8.784,00
3.4	3992**	Recolocação espelhos 2,5 X 16 em madeira aparelh/lixada de boa qualidade	m	305,00	R\$ 8,93	12,76	R\$ 2.723,65	R\$ 3.891,80	R\$ 6.615,45
3.5	03286**	Recolocação de lambris em madeira de cedrinho macho e fêmea-beirado	m²	134,71	R\$ 52,22	12,76	R\$ 7.034,56	R\$ 1.718,90	R\$ 8.753,46
3.6	3989**	Pilar madeira boa qualid aparelh/lix. 20X20+vigas +cumeira+contraventamentos	m³	2,94	R\$ 2.324,86	585,80	R\$ 6.835,09	R\$ 1.722,25	R\$ 8.557,34
3.7	55960	Imunização com cupinícida do madeiramento do telhado com imunizante incolor	m²	1.410,00	R\$ 3,29	2,53	R\$ 4.638,90	R\$ 3.567,30	R\$ 8.206,20
						Subtotal	R\$ 31.839,29	R\$ 27.030,43	R\$ 52.869,71
4 COMPLEMENTOS:									
4.1	74033/1	Impermeabilização com manta asfáltica líquida floreiras (c/ MO retirada terra)	m²	144,40	R\$ 71,34	R\$18,62	R\$10.301,50	R\$2.688,73	R\$12.990,22
4.2	94227	Calha moldura americana chapa aço galvaniz n° 26-c 33-pint zarcão/esmal(5%)	m	165,34	R\$ 41,11	R\$6,47	R\$6.797,13	R\$1.069,75	R\$7.866,88
4.3	94228	Calha de chapa galvaniz/algeroz n° 24 larg 50 cm /pintura zarcão+esmalte	m	27,06	R\$ 57,57	R\$9,60	R\$1.557,84	R\$259,78	R\$1.817,62
4.4	00113**	Algerosa de chapa galvanizada- pintada zarcão e esmalte sintético	m	39,38	R\$ 39,76	R\$6,47	R\$1.565,75	R\$254,79	R\$1.820,54
4.5	12623**	Tubos de queda pluvial em PVC diâmi 75 mm inclusas conexões(20%)	m	154,00	R\$ 13,57	R\$12,76	R\$2.089,78	R\$1.965,04	R\$4.054,82
						Sub-total	R\$ 22.312,00	R\$ 6.238,08	R\$ 28.550,08
5 COBERTURA:									
5.1	94226	Colocação de manta plástica revestida em alumínio nas 2 faces- 3 mm	m³	1.410,00	R\$ 10,76	R\$7,46	R\$ 15.171,60	R\$ 10.518,60	R\$ 25.690,20
5.2	***	Colocação de telha aço gravilhada(+50%EPS) algeroz, rufo, rincões, cumeiras	m²	1.410,00	R\$ 85,98	R\$12,76	R\$ 121.231,80	R\$ 17.991,60	R\$ 139.223,40
5.3	34458**	Colocação de telha ondulada fibrocimento 6mm sem amianto (fundos/contabilidade) inclusos acessórios fixação/cumeiras	m²	154,00	R\$ 35,32	R\$12,76	R\$ 5.439,28	R\$ 1.965,04	R\$ 7.404,32
5.4	7184**	Colocação de telha fibra vidro 6mm transparente(garagens)- onda 'pequena'	m²	313,80	R\$ 30,66	R\$13,43	R\$ 9.621,11	R\$ 4.214,33	R\$ 13.835,44
						Sub-total	R\$ 151.463,79	R\$ 34.689,57	R\$ 186.153,36
6 ACESSO AO ELEVADOR 3º PISO									
6.1	97622	Demolição de vão para porta de acesso ao elevador sem reaproveit+ acerto vão	m²	1,33	R\$ 4,20	R\$ 8,09	R\$ 5,59	R\$ 10,76	R\$ 16,35
6.2	92270	Forma de madeira serrada para verga-porta (corte/montagem/escorram/desforma)	m²	0,49	R\$ 71,77	R\$ 9,64	R\$ 35,17	R\$ 4,72	R\$ 39,89
6.3	92718	Concreto fck 25 Mpa verga para porta de acesso 15X10 cm com armadura 0,8	m³	0,021	R\$ 422,68	R\$ 126,79	R\$ 8,88	R\$ 2,66	R\$ 11,54
6.4	97631	Retirada de manta impermeabilizante/cimento proteção pré existente (s/reaprove)	m²	38,89			R\$ 2,77	R\$ 107,17	R\$ 107,17
6.5	73863	Alvenaria bloco de concreto celular 10X30X60 cm assentado arg 1:1:6(cim/cal/ar)	m²	43,65	R\$ 136,26	R\$ 12,50	R\$ 5.947,75	R\$ 545,63	R\$ 6.493,37
6.6	89879	Chapisco paredes preparo manual/colher pedreiro arg ci:ar 1:3	m²	48,9	R\$ 1,33	R\$ 2,66	R\$ 65,04	R\$ 130,07	R\$ 195,11
6.7	87531	Reboco massa única 1:2:8 (ci:cal:ar)aplicação manual/prep betoneira esp 20 mm	m²	48,9	R\$ 18,22	R\$ 11,86	R\$ 890,96	R\$ 579,95	R\$ 1.470,91
6.8	87301	Regularização base para piso 3 cm em argamassa 1:4 ci:ar média prep betoneira	m²	1,08	R\$ 438,10	R\$ 81,42	R\$ 473,15	R\$ 87,93	R\$ 561,08
6.9	87250	Piso cerâmica esmaltada 45X45 antiderrap PEI V assent coma arg colante	m²	36,21	R\$ 30,93	R\$ 7,73	R\$ 1.119,98	R\$ 279,90	R\$ 1.399,88
6.10	94228/	Calha de chapa galvaniz/algeroz n° 24 larg 50 cm(+20 c% algeroz/zarcão+esmalte)	m	14,6	R\$ 70,01	R\$ 9,60	R\$ 1.022,15	R\$ 140,16	R\$ 1.162,31
6.11	3423**	Janela em madeira tipo grápia/similar tipo maxim-ar com 2 partes fixas(3,45X1,10)	m²	7,59	R\$ 793,29	R\$ 39,66	R\$ 6.021,07	R\$ 301,02	R\$ 6.322,09
						Sub-total	R\$ 15.589,71	R\$ 2.189,99	R\$ 17.779,70
7 LIMPEZA/PINTURA EXTERNA:									
7.1	73806/001	Limpeza de superfície jato alta pressão ar/ água(+hipoclorito)preparo p/pintura	m²	1.556,05				R\$2.972,06	R\$2.972,06
7.2	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes externas		1.309,40	R\$8,24	R\$2,13	R\$10.789,46	R\$2.789,02	R\$13.578,48
7.3	88431	Pintura das paredes tinta acrílica semi-brilho acetinado paredes externas		1.309,40	R\$17,32	R\$4,59	R\$22.678,81	R\$6.010,15	R\$28.688,95
7.4	93978/001	Pintura com silicone em tijolo aparente 2 demãos/previamente lixados	m²	284,00	R\$3,51	R\$14,03	R\$996,84	R\$3.984,52	R\$4.981,36
5	84659	Lixamento e pintura dos oitões beirados e complementos de madeira em 2 demãos de esmalte sintético fosco de 1 qualidade, tom marrom terra	m²	570,05	R\$9,53	R\$8,63	R\$5.432,58	R\$4.919,53	R\$10.352,11
7.6	84659	Lixamento e pintura de esquadrias externas de madeira, em 2 demãos de esmalte sintético fosco de 1ª qualidade, tom marrom terra	m²	207,50	R\$9,53	R\$8,63	R\$1.977,48	R\$1.790,73	R\$3.768,20
7.7	74145/001	Pintura esmalte fosco, duas demãos, sobre superfície metálica(+ demão zarcão)	m²	183,64	R\$15,37	R\$3,77	R\$2.822,55	R\$692,32	R\$3.514,87
						Sub-total	R\$ 44.697,70	R\$ 23.158,32	R\$ 67.856,03
8 DIVERSOS:									
8.1	***	porta vidro temperado incolor 2 fl. correr larg 3,70 m/e= 10 mm(automatc compl)	u	1,00	R\$11.647,00	R\$2.911,75	R\$ 11.647,00	R\$ 2.911,75	R\$ 14.558,75
8.2	34713**	porta vidro temper. incolor de correr larg 1.10 m e=10 mm (1,10X2,10)cfchadura	u	2,31	R\$202,62	R\$52,18	R\$ 468,05	R\$ 120,54	R\$ 588,59
8.3	10507**	fechamento em vidro fixo temperado/laminado 10 mm -na lateral acesso principal	m²	7,68	R\$197,62	R\$52,18	R\$ 1.517,72	R\$ 400,74	R\$ 1.918,46
8.4	05031**	porta vidro temperado incolor 10 mm-de abrir para fora-(3,70X2,10 m)	m²	9,13	R\$213,75	R\$52,18	R\$ 1.951,54	R\$ 476,40	R\$ 2.427,94
	3104**	jogo de ferragens p/porta de vidro temperado de abrir - dobradiça superior e inferior, trinco/fechadura e contra fechadura e par de puxadores cromado/fosco	par	2,00	R\$432,10	R\$108,02	R\$ 864,20	R\$ 216,04	R\$ 1.080,24
8.5	39624**	barra anti-pânico para porta dupla de vidro- conjunto(metálica-cor cinza)	par	1,00	R\$1.419,40	R\$354,84	R\$ 1.419,40	R\$ 354,84	R\$ 1.774,24
						Sub-total	R\$ 17.867,91	R\$ 4.480,31	R\$ 22.348,22
9 SERVIÇOS COMPLEMENTARES									
8.1	9537	Limpeza geral da obra	m²	1.410,00			R\$2,57	R\$ 3.623,70	R\$ 3.623,70
						Subtotal	R\$ 3.623,70	R\$ 3.623,70	R\$ 3.623,70
10 TOTAL							R\$ 289.713,25	R\$ 107.567,27	R\$ 397.280,52

Ruth Rutzen
Ruth Rutzen

Arq e Urb. - CAU: A 24127-0
Prefeitura Municipal de Canela