

CRONOGRAMA FÍSICO- FINANCEIRO

Obra: **REFORMA -PREFEITURA MUNICIPAL**

BDI -

ITEM	DESCRIMINAÇÃO	UNID.	1º mês	2º mês	3º mês
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	74209/001 Placa da obra 0,80 x 2,00m modelo Prefeitura	m²	R\$ 669,06		
1.2	93212 Almoarifado de obra em tabuas de madeira cobert fibrocimento 2,00X2,50m	m²	R\$ 4.094,30		
1.3	*** Tapume ecologico em chapa resinada 0,53x2,00 esp 3 mm estrut pontaletes madeira p reaproveitamento(30,00X2,00)	m²	R\$ 2.905,80		
1.4	97063 Montagem e desmontagem de andaime metálico tubular fachadeiro com piso metálico, para edificações de múltiplos pavimentos	m²	R\$ 552,50		
		Sub-total	R\$ 8.221,66		
2	RETIRADA DE TELHAS/MATERIAL DETERIORADO				
2.1	97647 Retirada de telhas existentes(com reaproveitamento futuro)	m²	R\$ 5.428,50		
2.2	97650 Retirada de madeiramento deterior(ripas/caibros/terças)-trama madeira- manual	m²	R\$ 2.834,10		
2.3	97642 Retirada de beirado em lambri- deteriorado- sem reaproveitamento	m²	R\$ 334,31		
2.4	97662 Retirada de calhas/tubos de queda/algerosas deteriorados	m	R\$ 285,83		
2.5	97647 Retirada de telhas de fibrocimento(predio- fundo)e sobre garagens(telha alumin)	m²	R\$ 1.801,03		
			R\$ 10.683,77		
3	ESTRUTURA/MADEIRAS				
3.1	3989** Recolocação de terças em madeira boa qualidade 20x25 e 10X20 cm(fach/beir)	m²	R\$ 5.013,54		
3.2	20212** Recolocação de caibros em madeira aparelhada de boa qualidade 6 cmX 8 cm	m	R\$ 7.567,20		
3.3	20205** Recolocação de ripas em madeira de boa qualidade 2,5 X 2,50 cm	m	R\$ 9.254,40		
3.4	3992** Recolocação espelhos 2,5 X 16 em madeira aparelh/lixada de boa qualidade	m	R\$ 5.963,15		
3.5	03286** Recolocação de lambris em madeira de cedrinho macho e fêmea-beirado	m²	R\$ 9.214,16		
3.6	3989** Pilar madeira de boa qualidade apar/lixada 20X20+viga 8X16+cumeieira+contrav	m³	R\$ 9.007,72		
3.7	55960 Imunização com cupinícida do madeiramento do telhado com imunizante incolor	m²	R\$ 8.629,20		
			R\$ 55.649,37		
4	COMPLEMENTOS:				
4.1	73753/001 Impermeabilização com manta asfáltica líquida floeiras (c/ MO retirada terra)	m²		R\$ 13.673,24	
4.2	94227 Calha moldura americana chapa aço galvaniz n° 26-c 33-pint zarcão/esmal(5%)	m		R\$ 8.280,23	
4.3	94228 Calha de chapa galvaniz/algeroz n° 24 larg 50 cm /pintura zarcão+esmalte	m		R\$ 1.913,41	
4.4	00113** Algeroza de chapa galvanizada n° 26- corte 33- pintada zarcão e esmalte sintético	m		R\$ 1.916,23	
4.5	9839** Tubos de queda pluvial em PVC diâm 75 mm inclusas conexões(20%)	m		R\$ 4.267,34	
		Sub-total		R\$ 30.050,45	
5	COBERTURA:				
5.1	94226 Colocação de manta plástica revestida em aluminio nas 2 faces- 3 mm	m³		R\$ 27.043,80	
5.2	*** Colocação de telha aço gravilhada(+50%EPS) algeroz, rufo, rincões, cumeieiras	m²		R\$ 146.541,30	
5.3	34458** Colocação de telha ondulada fibrocimento 6mm sem amianto (fundos/contabilidade) inclusos acessórios fixação/cumeieiras	m²		R\$ 7.793,94	
5.4	7184** Colocação de telha fibra vidro 6mm transparente(garagens)- onda 'pequena'	m²		R\$ 14.340,66	
		Sub-total		R\$ 195.719,70	
6	ACESSO AO ELEVADOR 3º PISO				
6.1	97622 Demolição de vão para porta de acesso ao elevador sem reaproveit+ acerto vão	m²		R\$ 17,21	
6.2	92270 Forma de madeira serrada para verga-porta (corte/montagem/escoram/desforma)	m²		R\$ 41,99	
6.3	92718 Concreto fck 25 Mpa verga para porta de acesso 15X10 cm com armadura 0.8	m³		R\$ 12,15	
6.4	97631 Retirada de manta impermeabilizante/cimento proteção pré existente (s/reaprove)	m²		R\$ 112,97	
6.5	73863 Alvenaria bloco de concreto celular 10X30X60 cm assentado arg 1:1:6(cim/cal/ar)	m²		R\$ 6.835,15	
6.6	89879 Chapisco paredes preparo manual/cother pedreiro arg ci:ar 1:3	m²		R\$ 205,38	
6.7	87531 Reboco massa única1:2:8 (ci:cal:ar)aplicação manual/prep betoneira esp 20 mm	m²		R\$ 1.548,17	
6.8	87301 Regularização base para piso 3 cm em argamassa 1:4 ci:ar média prep betoneira	m³		R\$ 590,62	
6.9	87250 Piso cerâmica esmaltada 45X45 antiderrap PEI V assent coma arg colante	m²		R\$ 1.473,75	
6.10	94228/.228 Calha de chapa galvaniz/algeroz n° 24 larg 50 cm(+20 cm algeroz)zarcão+esmal	m		R\$ 1.223,48	
6.11	3423** Janela em madeira tipo grápia/similar tipo maxim-ar com 2 partes fixas(3,45X1,10)	m²		R\$ 6.654,84	
				R\$ 18.715,71	
7	LIMPEZA/PINTURA EXTERNA:				
7.1	73808/001 Limpeza de superfície jato alta pressão ar/ água(+hipoclorito)preparo p/pintura	m²			R\$3.127,66
7.2	88485 Aplicação de fundo selador acrílico em paredes externas				R\$14.285,55
7.3	88431 Pintura das paredes tinta acrílica semi-brilho acetinado paredes externas				R\$30.194,76
7.4	93978/001 Pintura com silicone em tijolo aparente 2 demãos/previamente lixados	m²			R\$5.242,64
7.5	84659 Lixamento e pintura dos oitões beirados e complementos de madeira em 2 demãos de esmalte sintético fosco de 1 qualidade, tom marrom terra	m²			R\$10.893,66
7.6	844659 Lixamento e pintura de esquadrias externas de madeira, em 2 demãos de esmalte sintético fosco de 1ª qualidade, tom marrom terra	m²			R\$3.965,33
7.7	74145/001 Pintura esmalte fosco, duas demãos, sobre superfície metálica(+ demão zarcão)	m²			R\$3.700,35
					R\$ 71.409,95
8	DIVERSOS:				
8.1	*** porta vidro temperado incolor 2 fl. correr larg 3,70 m/e= 10 mm(automatic compl)	m²			R\$ 15.325,00
8.2	34713** porta vidro temper. incolor de correr larg 1.10 m e=10 mm (1,10X2,10)c/fechadura				R\$ 619,57
8.3	10507** fechamento em vidro fixo temperado/laminado 10 mm -na lateral acesso principal				R\$ 2.019,46
8.4	05031** porta vidro temperado incolor 10 mm-de abrir para fora-(3,70X2,10 m)				R\$ 2.555,76
8.5	3104** jogo de ferragens p/porta de vidro temperado de abrir - dobradiça superior e inferior, trinco/fechadura e contra fechadura e par de puxadores cromado/fosco				R\$ 1.137,10
8.6	39624** barra anti-pânico para porta dupla de vidro- conjunto(metálica-cor cinza)				R\$ 1.867,63
					R\$ 23.524,51
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
9.1	9537 Limpeza geral da obra				R\$3.821,10
		Subtotal	R\$ 74.554,80	R\$244.485,86	R\$ 98.755,55
	TOTAL				R\$ 417.796,21