



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA**  
**Estado do Rio Grande do Sul**  
**Secretaria Municipal de Governança, Planejamento e Gestão**  
**Coordenadoria e Planejamento de Projetos**

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBRA:** *Reforma de Telhado e Pintura da Prefeitura Municipal*

**LOCAL:** PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA

**ENDEREÇO:** Rua Dona Carlinda, 455

**ÁREA (TELHADO):** 1.410,00m<sup>2</sup> (prédio principal)

467,80 m<sup>2</sup> (anexos)

**APRESENTAÇÃO**

O presente Memorial Descritivo apresenta elementos técnicos necessários a reforma do telhado da Prefeitura Municipal, bem como pintura externa do prédio e construção de acesso no 3º andar para o futuro elevador.

**CARACTERÍSTICAS GERAIS**

O prédio da Prefeitura Municipal foi construído na década de 80 e teve sua manutenção básica com pequenas reformas e adaptações ao longo dos anos, porém existem problemas constantes de infiltrações no telhado, goteiras e patologias diversas. Torna-se necessária uma reforma geral em todo o telhado, substituindo-se o madeiramento deteriorado e trocando-se as telhas existentes por telhas novas. Optou-se pela telha de aço gravilhada pois possui uma boa vedação e por constituir-se de peças inteiras, sendo sua instalação mais prática e rápida.

O prédio também será pintado em toda parte de madeiramento aparente, oitões de madeira e paredes externas de alvenaria e esquadrias. (A foto abaixo mostra um telhado de telha de aço gravilhada no modelo a ser utilizado – ‘telha francesa’).





**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA**  
**Estado do Rio Grande do Sul**  
**Secretaria Municipal de Governança, Planejamento e Gestão**  
**Coordenadoria e Planejamento de Projetos**

## **INFORMAÇÕES INICIAIS**

Todas as cópias de documentos necessários ao bom andamento dos serviços deverão ser providenciadas pelo Executante. No momento da ordem de início dos trabalhos, serão fornecidos ao Executante, cópias em meio digital dos respectivos arquivos de desenho e texto de todo projeto. Estas cópias deverão estar fixadas nas paredes do galpão de obra para fácil acesso às informações.

O Executante deverá se responsabilizar pela manutenção e pelo uso de equipamentos de prevenção de acidentes (EPI) dos funcionários, além da segurança de máquinas, equipamentos e materiais, fornecendo aos operários todos os equipamentos de segurança necessários e exigidos pela legislação vigente, tais como capacetes, botas, óculos, luvas, etc. tudo de acordo com a Portaria 3214 do Ministério do Trabalho em especial a NR 18.

Durante a execução da obra deverá ser procedida a remoção periódica de quaisquer detritos e entulhos de obra que se acumularem no canteiro. A retirada sistemática deverá ser executada por veículo adequado. Caberá ao Executante dar solução conveniente ao lixo gerado no canteiro de obra, separando os diversos materiais em local separado. Durante todo o período de execução da obra deverão ser mantidos em perfeitas condições de tráfego os acessos à obra, quer para veículos, quer para pedestres.

O Contratante, em hipótese alguma, se responsabilizará por eventuais roubos de materiais ou equipamentos do Executante, ou por danos que venham ocorrer na obra e nas áreas de sua propriedade entregues à responsabilidade do Executante, durante a vigência do CONTRATO.

A Contratada será o responsável pela segurança do patrimônio público, durante todo o período de execução, inclusive às noites, finais de semana e feriados, até a emissão do Termo de Recebimento Provisório pela Contratante através da equipe de fiscalizadores.

### **1. SERVIÇOS PRELIMINARES:**

#### **1.1 Placa de obra:**

Será instalada placa informativa da obra, conforme modelo da Prefeitura Municipal em chapa metálica galvanizada, estrutura em ripas de madeira. As dimensões serão 0,80X2,00 m. Deverá estar instalada em local visível aos usuários, preferencialmente no lado externo do tapume, junto a fachada frontal da obra.

#### **1.2 Abrigo provisório**

O galpão de obra deverá ser de madeira de boa qualidade para que fique firme e forte, preferencialmente de tábuas de madeira. A locação será em local que não prejudique a circulação de contribuintes que vêm a Prefeitura e veículos que necessitam de entrada/saída.

As despesas para manutenção de suas instalações são de responsabilidade do Executante e deverão garantir condições de higiene satisfatória de acordo com as exigências da saúde pública e atender as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho.

#### **1.3 Tapumes**

Os tapumes serão executados em chapas tipo ecológicas (plástico e fibras vegetais recicladas), na dimensão 2,00m x 0,55m, espessura 3mm, estruturadas em pontalotes/estrutura de madeira, bem firmes e bem fixos com parafusos.

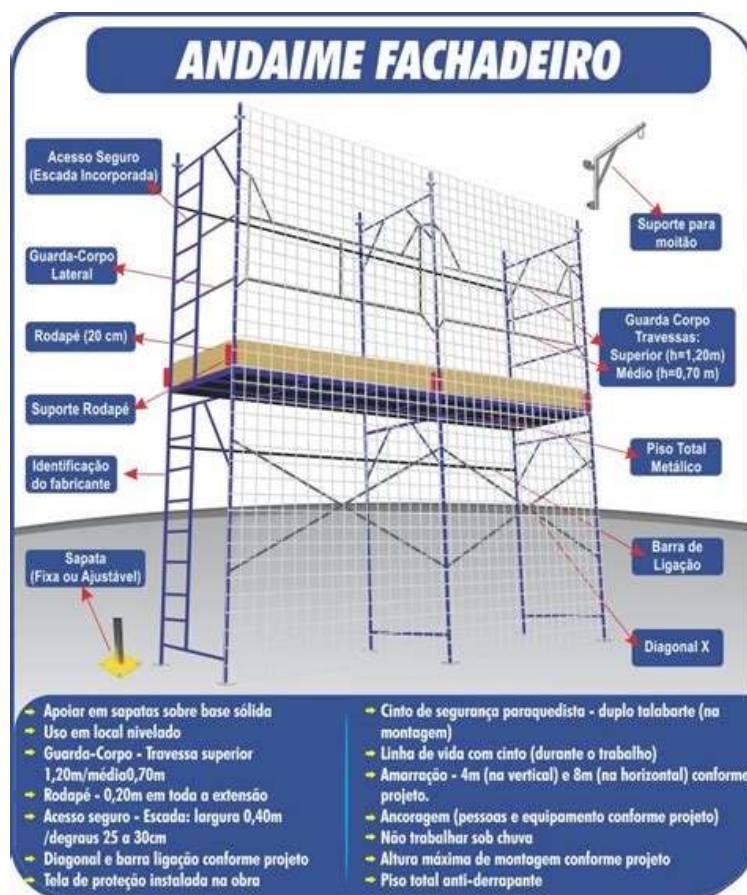
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA**  
**Estado do Rio Grande do Sul**  
**Secretaria Municipal de Governança, Planejamento e Gestão**  
**Coordenadoria e Planejamento de Projetos**



Modelo de tapume a ser utilizado

**1.4 Andaime tubular fachadeiro:**

Serão utilizados andaimes para trabalhos no telhado como limpeza, pintura de oitões, beirados e trabalhos diversos como troca de madeiramento, etc. Serão montados em uma parte da fachada e após executados alguns trabalhos serão remontados em nova locação. Estes deverão ser montados de maneira a garantir plena segurança os operários, de acordo com as normas técnicas específicas (como na figura abaixo)





**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA**  
**Estado do Rio Grande do Sul**  
**Secretaria Municipal de Governança, Planejamento e Gestão**  
**Coordenadoria e Planejamento de Projetos**

## **2. RETIRADA DE TELHAS/MATERIAL DETERIORADO**

Durante todo o período de execução dos serviços, deverão ser mantidos em perfeitas condições de tráfego os acessos aos usuários e funcionários da Prefeitura, assim como a remoção periódica de entulhos e restos de material, para não se acumularem no canteiro.

As demolições e retiradas deverão se dar com todo cuidado, de modo a preservar os elementos construtivos da edificação. Deverá ser previamente avisado em qual parte/setor do telhado que serão feitos os trabalhos (para ciência dos seguros da Prefeitura). Observar-se a necessidade de **tempo bom** para execução de trabalhos no telhado para imediatamente ser feita a colocação de novo madeiramento e novas telhas.

A empresa executora fará carga e transporte, dando destinação final a todo material resultante da demolição (bota-fora, detritos e entulhos), sendo que, para tanto, deverá obter os devidos licenciamentos. As peças próprias para a reutilização deverão ser separadas e acomodadas de forma correta e serão recolhidas pela equipe da Secretaria de Obras e Planejamento. O local da obra deverá ser corretamente sinalizado, atendendo às normas vigentes.

## **3 - ESTRUTURAS/MADEIRAS:**

### **3.1- Recolocação de terças em madeira de 1ª qualidade:**

Serão recolocadas as terças que estão deterioradas e necessitam de novo madeiramento como nas fotos abaixo. A madeira deverá ser maciça de 1ª qualidade, tipo grábia, cedro ou similar aparelhadas, sem rebarbas, sinais de empena, sem nós, falhas, fendas e todo e qualquer defeito que possa comprometer a sua durabilidade, resistência mecânica e aspecto, sem umidade ou mofo. Será feita uma avaliação "in loco" para verificar quais as peças deverão ser retiradas e quais podem ser reaproveitadas, para a perfeita "restauração" das partes danificadas.



### **3.2- Recolocação de caibros 6X8 em madeira de 1ª qualidade:**

Serão recolocadas as caibros que estão deterioradas. A madeira deverá ser maciça de 1ª Qualidade, tipo grábia, cedro ou similar, sendo tolerado eucalipto ou similar nas partes que receberão telhas, observando-se que sejam bem aparelhadas sem rebarbas, sinais de empena, sem nós, falhas, fendas e todo e qualquer defeito que possa comprometer a sua durabilidade, resistência mecânica e aspecto. Serão recusados todos os elementos empenados, torcidos, rachados, lascados, portadores de quaisquer outras imperfeições.





**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA**  
**Estado do Rio Grande do Sul**  
**Secretaria Municipal de Governança, Planejamento e Gestão**  
**Coordenadoria e Planejamento de Projetos**

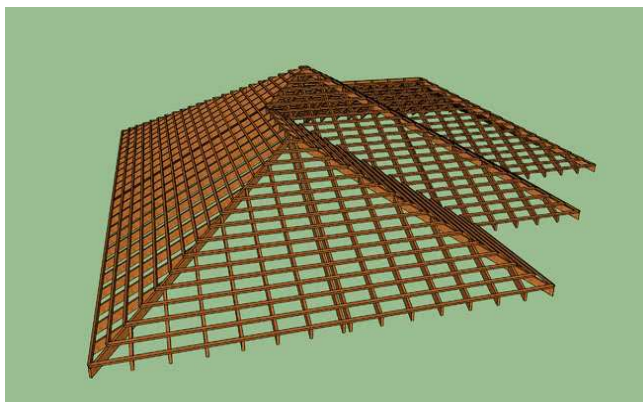


2018 05 24

foto-ítem 3.2

**3.3- Recolocação de ripas 2,50X2,50 em madeira de 1ª qualidade:**

Serão recolocadas todas as ripas em função de novo espaçamento para telhas de aço gravilhadas. A madeira deverá ser maciça de 1ª qualidade, sendo tolerado o uso de eucalipto ou similar, observando-se que seja bem aparelhada sem rebarbas e sinal de empena, sem nós, falhas ou “buracos”.



**3.4- Recolocação de espelhos 2,50X16 em madeira de 1ª qualidade:**

Serão recolocadas os espelhos que estão deterioradas. A madeira deverá ser maciça de 1ª qualidade, tipo grábia, cedro ou similar, observando-se que seja bem aparelhada sem rebarbas e sinal de empena, sem nós, falhas ou “buracos”.



2018 05 24



2018 05 24



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA**  
**Estado do Rio Grande do Sul**  
**Secretaria Municipal de Governança, Planejamento e Gestão**  
**Coordenadoria e Planejamento de Projetos**

**3.5- Recolocação de lambris de beirado em madeira de 1ª qualidade:**

Serão recolocadas os lambris que estão deteriorados. A madeira deverá ser maciça de 1ª qualidade, tipo cedrinho ou similar, observando-se que seja bem aparelhada sem rebarbas e sinal de empena, sem nós, falhas ou “buracos” (não utilizar madeira de “pinus”).

**3.6- Recolocação de pilares 20X20 em madeira de 1ª qualidade:**

Serão recolocadas os pilares que estão deteriorados. A madeira deverá ser maciça de 1ª qualidade, tipo grápia, cedro ou similar, observando-se que seja bem aparelhada sem rebarbas e sinal de empena, sem nós, falhas ou “buracos”. (exemplo de madeiramento- foto)



**3.7 – Imunização do madeiramento do telhado:**

Será feita aplicação de cupinicida incolor em todo o madeiramento pré- existente do telhado da Prefeitura e as peças novas de terças, caibros, ripas ou telhas que serão colocadas, de pelo menos 2 demãos abundantes. O cupinicida não pode ser aplicado sobre madeira pintada ou envernizada, devendo ser feito sobre a madeira bruta. Deverão ser feitos os cuidados necessários na aplicação usando-se o material de EPI, como máscara, por exemplo.

**4- COMPLEMENTOS:**

**4.1- Impermeabilização com manta asfáltica líquida:**

Será executada impermeabilização nas floreiras, sendo necessária a retirada da terra das floreiras e cuidadosa limpeza. Deverá ser feita uma revisão das floreiras para verificar se estas não tem rachaduras, fissuras ou pequenos “buracos” para posterior impermeabilização.

Deverá ser utilizada emulsão asfáltica com polímeros elastoméricos, tipo manta líquida de base asfalto vedapren ou similar, aplicada a frio nas floreiras nas faces laterais e fundo. (Observar que existe em cada floreira um “ralo” de saída para um cano “extravasor” abaixo das floreiras).





**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA**  
**Estado do Rio Grande do Sul**  
**Secretaria Municipal de Governança, Planejamento e Gestão**  
**Coordenadoria e Planejamento de Projetos**

**4.2 Calha em aço galvanizado tipo “moldura americana”:**

Deverão ser substituídas todas as calhas do prédio principal da Prefeitura, e colocadas as calhas tipo “moldura americana” conforme foto, pois tem um desenho retilíneo. Observar para que seja feito um bom acabamento nas emendas, para que não existam falhas que resultem em goteiras. A calha deve ter caimento mínimo de 0,5%. A fixação deve ser através de pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados. Os condutores devem ser fixos com braçadeiras metálicas. Para a fabricação das calhas, as chapas devem estar isentas de ferrugem e sem fissuras nas dobras, deve ter espessura uniforme e galvanização perfeita. As calhas deverão receber uma base de primer zarcão e após e após 2 demãos de esmalte sintético fosco marrom.



**4.3- Calha chapa aço galvanizado nº 24 largura 50 cm com antiferrugem e esmalte:**

Deverão ser substituídas as calhas existentes nas garagens e instaladas calhas com pelo menos 40 cm de largura. Observar os mesmos cuidados de instalação do item 4.2.

**4.4- Algeroza aço galvanizado nº 26 largura 33 cm com antiferrugem e esmalte:**

Serão colocadas algerozas sobre a cobertura das garagens de fundos, sempre que for necessário entre a telha e a parede, seguindo-se os mesmos cuidados dos itens anteriores quanto as emendas, sendo pintados com tinta antiferrugem e esmalte sintético.

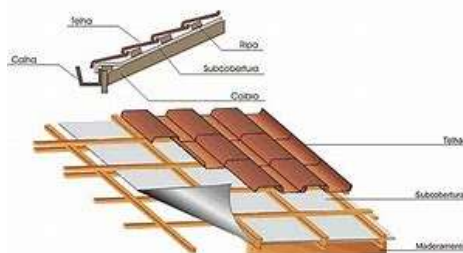
**4.5- Tubos de queda 75 mm – em PVC:**

Os tubos de queda serão de tubos de PVC 75 mm, perfeitamente instalados junto às calhas e devidamente vedadas todas as emendas entre as peças. A fixação será com acessórios metálicos, parafusado nas paredes do prédio, e com um bom acabamento final. Os tubos de queda também serão pintados com tinta esmalte no mesmo tom das calhas.

**5.0 – COBERTURA:**

**5.1 Manta Plástica revestida em alumínio:**

Sob a telha de cobertura deverá ser colocada manta plástica 4mm revestida em alumínio nas 2 faces, devidamente esticada e fixa (com o cuidado de haver um “tranpasse” de pelo menos 10 cm nas bordas finais) e de acordo com as instruções do fabricante. Possui propriedades térmicas e acústicas.







**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA**  
**Estado do Rio Grande do Sul**  
**Secretaria Municipal de Governança, Planejamento e Gestão**  
**Coordenadoria e Planejamento de Projetos**

### **5.2 Telha de aço gravilhada:**

Será utilizada a telha de aço gravilhada, a ser instalada **conforme as instruções do fabricante**. (Manual de Instalação do fabricante). A telha é composta por chapas de aço 0,43 mm com gravilhas de pedra (basalto moído com tratamento cerâmico de fabricação da 3M) sobre as telhas. Será utilizada o modelo que mais se assemelhe a telha francesa, na cor marrom, para manter o padrão europeu do telhado. Todos os acessórios estão incluídos pois serão feitos com o mesmo material das telhas ou seja algerosas, rufos, rincões, cumeeiras e espigões serão todas feitas com aço gravilhado devidamente aparafusadas e com perfeito acabamento.

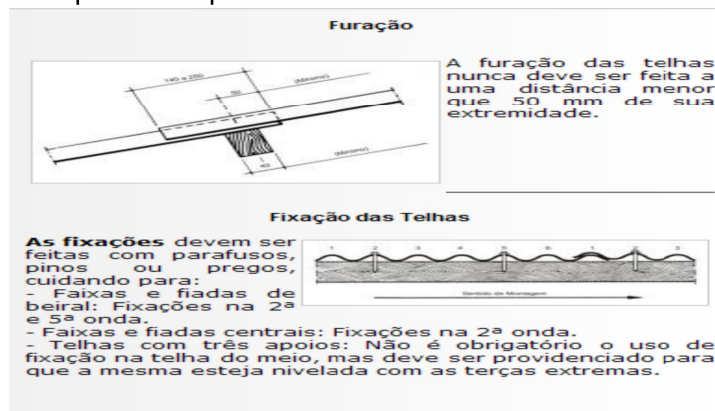


A ordem de colocação das telhas é de baixo para cima, da esquerda para direita (de acordo com a orientação dos ventos predominantes). Observar que é preciso ter o aparelhamento adequado, como serra circular com disco diamantado, dobradeira, martelo de borracha, parafusadeira com regulagem de corte. Usar selante poliuretano para vedações e granilha sobre partes que forem necessários acabamentos.

Nas partes do telhado que atualmente são *CPD, Imprensa, Coordenadoria de Projetos e Controle Interno*, será utilizada a **telha de aço gravilhada com EPS** (isopor) para melhor isolamento térmico.

### **5.3 Telha ondulada 6 mm – fibrocimento - sem amianto:**

Será utilizada telha de fibrocimento ondulada 6 mm, sem amianto, no predio de fundos (anexo), seguindo-se as instruções do fabricante para a sua colocação, que devem ser transpassadas pelo menos 12 cm umas sobre as outras.







**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA**  
**Estado do Rio Grande do Sul**  
**Secretaria Municipal de Governança, Planejamento e Gestão**  
**Coordenadoria e Planejamento de Projetos**

**5.4 Telha ondulada 6mm transparente (onda pequena):**

Serão utilizadas telhas de polycarbonato ou fibra de vidro, onda baixa ou em formato trapezoidal, leitosa utilizando -se os mesmos cuidados para colocação do item 5.3. Observar os locais em que serão feitas as furações, que devem ser bem vedadas, inclusive nas emendas com material selante ou silicone.



**6.0 – ACESSO AO ELEVADOR-3º PISO:**

**6.1 – Demolição parede acesso/porta:**

Será removida a porta e janela existente e demolida a parede para ampliação do vão de acesso para 1.40 m. observar o destino correto dos resíduos para “bota-fora”.

**6.2 – Forma de madeira para verga do vão de acesso/ 6.3 concreto 25 Mpa :**

Será executada verga sobre o vão de acesso de 1,40 m, e para isto será necessária forma de madeira serrada e concreto 25 Mpa com a devida ferragem(0.8 mm).

**6.4 – Retirada de manta impermeabilizante:**

Será necessário retirar a manta impermeabilizante e cimento existente, para colocação de piso cerâmico, com a devida regularização com argamassa da base.

**6.5 – Alvenaria de bloco de concreto celular:**

Será utilizado o bloco de concreto celular para fechamento lateral com paredes no acesso ao elevador, devidamente assentado com argamassa 1:1:6 (ci:cal:ar)

**6.6 – Chapisco cimento e areia ci:ar 1:3/6.7 – Reboco massa única 1:2:8(ci:cla:areia)**

Será executado chapisco em cimento e areia traço 1:3, e posterior reboco nas paredes do acesso ao elevador, tanto interna como externamente.

**6.8 – Regularização de piso/base em argamassa/6.9- Piso cerâmica esmaltada PEI 5**

Será regularizado o piso com argamassa de cimento e areia para posterior colocação de piso cerâmico. Observar tamanho 45X45 e verificar cor com o fiscal da obra(tom bege/marfim).

**6.10 – Calha de aço galvanizado nº 45 desenvolvim. 50 cm + algeroz junto a parede:**

Serão colocadas calhas de aço galvanizado com largura de 50 cm e algeroz também devidamente instalada junto as paredes. Deverão receber pintura anti-ferrugem e duas demãos de esmalte sintético em tom marrom.

**6.11 – Janela em madeira de grápia ou similar tipo maxim-ar(3,45X1,10):**

A madeira utilizada na execução de esquadrias deverá ser seca, isenta de nós, cavidades, fendas e todo e qualquer defeito que possa comprometer a sua durabilidade, resistência mecânica e aspecto. Serão recusados todos os elementos empenados, torcidos, rachados, lascados, portadores de quaisquer outras imperfeições ou confeccionadas com madeiras de tipos diferentes.

Todas as peças de madeira receberão tratamento anticupim, mediante aplicação de produtos adequados, de conformidade com as especificações de projeto. Os adesivos a serem utilizados nas junções das peças de madeira deverão ser à prova d'água.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA**  
**Estado do Rio Grande do Sul**  
**Secretaria Municipal de Governança, Planejamento e Gestão**  
**Coordenadoria e Planejamento de Projetos**

A instalação das esquadrias deverá obedecer ao alinhamento, prumo e nivelamento indicados no projeto. Na colocação, não serão forçadas a se acomodarem em vãos fora de esquadro ou dimensões diferentes das indicadas no projeto. As juntas serão justas e dispostas de modo a impedir as aberturas resultantes da retração da madeira.

Parafusos, cavilhas e outros elementos para a fixação das peças de madeira serão aprofundados em relação às faces das peças, a fim de receberem encabeçamento com tampões confeccionados com a mesma madeira. Se forem utilizados, os pregos deverão ser repuxados e as cavidades preenchidas com massa adequada, conforme especificação de projeto ou orientação do fabricante da esquadria.

As esquadrias serão instaladas por meio de elementos adequados, rigidamente fixados à alvenaria, concreto ou elemento metálico, por processo adequado a cada caso particular, de modo a assegurar a rigidez e estabilidade do conjunto.

## **7.0 – LIMPEZA/PINTURA EXTERNA:**

### **7.1 – Limpeza de superfície com lava-jato ar e água +hipoclorito:**

As paredes externas e esquadrias do prédio serão todas lavadas com lava jato e hipoclorito de sódio nas partes em que for necessário para melhor limpeza da superfície também utilizando-se de escovação nas partes em que houver limo, mofo ou resíduos de pombas.

### **7.2 – Aplicação de fundo selador paredes:**

Deverão ser verificadas eventuais trincas ou outras imperfeições visíveis, aplicando-se enchimento de massa, conforme o caso, e lixando-se levemente as áreas que não se encontrem bem niveladas e apuradas. As superfícies deverão estar perfeitamente secas, sem gordura, lixadas e seladas para receber o acabamento e então receberão uma demão de fundo selador.

### **7.3 – Pintura acrílica semi-brilho acetinado- paredes externas:**

Após o selador estiver totalmente seco, serão aplicadas camadas de tinta acrílica semi-brilho acetinada em 2 a 3 demãos até o perfeito cobrimento da superfície, específica para exteriores. Verificar com o **fiscal da obra a cor da tinta** a ser pintada, devendo ser feito primeiramente uma amostra de pintura na parede externa, para confirmar a tonalidade correta.

Deverá ser executado de modo a não provocar respingos e resquícios de pintura no piso e partes adjacentes como por exemplo o tijolo aparente, que receberá somente pintura incolor.

### **7.4 – Pintura com silicone em tijolo aparente:**

Os tijolos aparentes, após prévia limpeza (conforme item 7.1) e lixação dos tijolos aparentes serão aplicadas 2 a 3 demãos de resina a base de silicone. A 2ª demão será aplicada apenas após a perfeita secagem da 1ª demão.

### **7.5 – Lixamento e pintura de oitões beirados e complementos:**

A superfície deve estar bem limpa (já executado item 7.1) lixada, removendo-se a pintura antiga, imperfeições, mofos etc. Após os oitões, terças, beirados, toda parte de madeira “aparente” serão pintados com 2 a 3 demãos de tinta esmalte sintético fosco acetinado marrom.(Conferir tonalidade com o **fiscal** da obra). Deverão ser observadas todas as recomendações do fabricante e ser executado de modo a não provocar respingos e resquícios de pintura no piso e partes adjacentes.

### **7.6 – Lixamento e pintura de esquadrias externas:**

Em todas as janelas e portas da fachada externa do prédio nas faces internas e externas das esquadrias, serão aplicadas duas demãos de esmalte sintético de base alquídica, na cor marrom a definir pela fiscalização, sempre observando as recomendações do fabricante. Deverá ser executado de modo a não provocar respingos e resquícios de pintura no piso e partes adjacentes. (Conferir tonalidade com o **fiscal** da obra)



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA**  
**Estado do Rio Grande do Sul**  
**Secretaria Municipal de Governança, Planejamento e Gestão**  
**Coordenadoria e Planejamento de Projetos**

Também deverá ser feita a restauração do Brazão da Prefeitura Municipal, visto que é preciso que seja retirado e efetuada a limpeza de resíduos (que se acumularam atrás do Brazão) e após então deverá ser novamente feita a sua recolocação junto ao oitão frontal do prédio, de maneira que fique perfeitamente fixo e em segurança no mesmo local de origem.



**7.7 – Pintura esmalte em superfície metálica:**

Deverão ser pintadas as estruturas metálicas(peças metálicas) após prévia limpeza (conforme item 7.1) e lixação das partes metálicas, removendo a pintura antiga. É importante que seja aplicada tinta antiferrugem e após esmalte sintético em cor a ser definida pela **fiscalização da obra**. Deverá ser executado de modo a não provocar respingos e resquícios de pintura no piso e partes adjacentes.

**8- DIVERSOS / PORTAS EM VIDRO:**

**8.1 – Porta automática – de correr -em vidro 10 mm:**

Será executada porta em vidro temperado 10 mm, de correr automaticamente, por um sistema de automatizador microprocessado, com 2 sensores de presença adaptados e sensor fotocélula de segurança I.V.A F3 microprocessado(que evita o “esmagamento” de pessoas) com trilho em alumínio anodizado ou pintado com componentes mecânicos e eletrônicos que proporcionem durabilidade e baixo ruído(a empresa deverá apresentar a garantia de funcionamento por 3 anos).

O sistema da porta automática deverá prever bateria de emergência para funcionamento na falta de energia elétrica comercial., permitindo até 100 ciclos completos de abertura e fechamento.

**8.2 – Porta vidro temperado de correr/8.3 -Fechamento em vidro temperado/8.4-Porta de vidro temperado de abrir /8.4- Ferragens porta de abrir /8.5- Barra anti- pânico**

Serão executadas portas em vidro temperado 10 mm (anti-vandalismo), para que seja fechado todo em vidro o acesso principal da Prefeitura Municipal. A porta de acesso frontal deverá abrir “para fora” e estar de acordo com a legislação de combate a incêndios, portanto também deverá ser dotada de “barra anti-pânico”.

Todas as esquadrias deverão estar perfeitamente instaladas, alinhadas e no prumo e com sistema eficiente de abertura/fechamento.(a empresa deverá apresentar garantia por 3 anos).





**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA**  
**Estado do Rio Grande do Sul**  
**Secretaria Municipal de Governança, Planejamento e Gestão**  
**Coordenadoria e Planejamento de Projetos**

**9- LIMPEZA FINAL DA OBRA:**

Durante todo o andamento da obra deverá ser feita limpeza e retirada de entulhos, devidamente encaminhados às empresas licenciadas para o recolhimento. Os materiais a serem reutilizados como formas e andaimes deverão estar acomodados de forma que não ocasione acidentes ou transtornos ao funcionamento do estabelecimento.

No final da obra, esta deverá ser entregue totalmente limpa e isenta de entulhos e com todos os equipamentos testados pelo responsável técnico da PMC e empresa juntos. Os Termos de Recebimento Provisório e Definitivo somente serão emitidos após estas vistorias e aprovação de todas as instalações, com a devida entrega das chaves da edificação, por parte da Contratada.

Durante a obra a empresa deverá ter compartimentos específicos para armazenar lixo de: madeira, papel, ferro e calças em geral de acordo com a Resolução CONAMA 307/julho de 2002 (e a alteração Resolução CONAMA 469/julho de 2015) com o devido Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos.

Canela, 30 de novembro de 2018.

**Ruth Rutzen**  
Arquiteta e Urbanista CAU A 24.127-0  
*Coordenadoria e Planejamento de Projetos*