

Planilha de Detalhamento do BDI

Nome da Obra	REFORMA DE TELHADO E PINTURA
	da PREFEITURA MUNICIPAL
Município da Obra	Canela
	Construção de edifícios
Tipo de Obra	Orçamento COM A DESONERAÇÃO prevista na Lei 12.844/2013
Contribuição Previdenciária	

Parcelas do BDI	Valor percentual adotado
(AC) - Administração Central	3,00
(S) + (G) - Seguro e Garantia	0,80
(R) - Risco	1,23
(DF) - Despesas Financeiras	1,23
(L) - Lucro	7,40
(I ₁) - PIS	0,65
(I ₂) - COFINS	3,00
(I ₃) - ISS	3,00
(I ₄) - Contrib. Previdenciária	2,00
BDI Adotado	25,00

Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
Min	Med.	Máx.
3,00	4,00	5,50
0,80	0,80	1,00
0,97	1,27	1,27
0,59	1,23	1,39
6,16	7,40	8,96
0,65	0,65	0,65
3,00	3,00	3,00
2,00	2,00	5,00

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Valor para simples conferência do enquadramento do BDI nos limites estabelecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013	
BDI desconsiderando a parcela (I ₄) contribuição previdenciária	22,32

Limites do valor do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
20,34	22,12	25,00

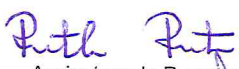
Declaração Informativa

Declaro que, de acordo com a legislação tributária do município de Canela, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora é aplicada a alíquota de 3% sobre o valor total da mão de obra.

--

Observações:

--

 Assinatura do Responsável Técnico pelo orçamento	Nº ART ou RRT do orçamento 24/01/2019
ARQ. E URB. RUTH RUTZEN CAUBR 024.127-0	Data
Título, Nome e CREA/CAU do Responsável Técnico pelo orçamento	