



Diretrizes Gerais

- A. Estruturação e Consolidação da malha viária urbana entre os bairros Santa Marta e Maredial III proporcionando uma alternativa de acesso ao aeródromo;
- B. Estímulo ao destino de área no bairro Maredial III para projetos de habitação de interesse social através das AEIS II;
- C. Requalificar os espaços potenciais como o Parque do Palácio, a Casa do Governador e suas interfaces proporcionando espaços de fruição pública a região.

Legenda

- 01. Ampliação da Pista do Aeródromo
- 02. Trincheira Subterrânea Aeródromo
- 03. Transposição de APP Hidrográfica
- 04. Terminal de Passageiros
- 05. Estacionamento Público
- 06. Atividades de interesse público ou cultural
- 07. Requalificação Parque do Palácio
- 08. Projeto de Habitação de Interesse Social Maredial III

- Consolidação dos Eixos Viários
- Áreas Verdes
- Equipamentos Existentes
- Equipamentos Propostos
- Lotes Públicos
- Área Especial de Interesse Social II
- Ampliação da Infraestrutura do Aeródromo
- Limite do Polígono

ANEXO 2.6.6

Áreas de Intervenção Planejada (AIP)
Qualificação do Parque do Palácio,
Entorno do Aeródromo, Santa Marta e Vila Dante

Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano e Ambiental de Canela
Prefeitura Municipal de Canela-RS
Elaboração:
Núcleo de Tecnologia Urbana (NTU)
Fundação Luiz Englert, 2025

