



Diretrizes Gerais

- A.** Estruturação e Consolidação da malha viária urbana entre os bairros Santa Marta e Maredial III proporcionando uma alternativa de acesso ao aeródromo;
- B.** Estímulo ao destino de área no bairro Maredial III para projetos de habitação de interesse social através das AEIS II;
- C.** Requalificar os espaços potenciais como o Parque do Palácio, a Casa do Governador e suas interfaces proporcionando espaços de fruição pública a região.

Legenda

- 01. Ampliação da Pista do Aeródromo
- 02. Trincheira Subterrânea Aeródromo
- 03. Transposição de APP Hidrográfica
- 04. Terminal de Passageiros
- 05. Estacionamento Público
- 06. Atividades de interesse público ou cultural
- 07. Requalificação Parque do Palácio
- 08. Projeto de Habitação de Interesse Social Maredial III

Consolidação dos Eixos Viários



Áreas Verdes

Equipamentos Existentes

Equipamentos Propostos

Lotes Públicos

Área Especial de Interesse Social II

Ampliação da Infraestrutura do Aeródromo

Limite do Polígono

ANEXO 2.6.6

Áreas de Intervenção Planejada (AIP) Qualificação do Parque do Palácio, Entorno do Aeródromo, Santa Marta e Vila Dante

Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano e Ambiental de Canela
Prefeitura Municipal de Canela-RS

Elaboração:
Núcleo de Tecnologia Urbana (NTU)
Fundação Luiz Englert, 2025

