



#### Diretrizes Gerais

- A.** Estímulo ao destino de área para projetos de habitação de interesse social através das AEIS II; proporcionando ampliação ao acesso de moradia popular à região;
- B.** Conferir equipamentos conforme as demandas mais relevantes da população da região, conferindo maior acesso as necessidades básicas;
- C.** Estruturação e Consolidação da malha viária urbana no entorno do Parque São Lucas;

#### Legenda

|            |  |
|------------|--|
| <b>01.</b> | Escola de Ensino Médio e Profissionalizante São Lucas    |
| <b>02.</b> | Projeto de Reurbanização e Habitação de Interesse Social |
|            | Consolidação de Eixos Viários                            |
|            | Consolidação do Eixo Turístico                           |
|            | Áreas Verdes   |
|            | Equipamentos Existentes                                  |
|            | Equipamentos Propostos                                   |
|            | Lotes públicos   |
|            | Área Especial de Interesse Social II                     |
|            | Limite do Polígono                                       |

#### ANEXO 2.6.4

#### Áreas de Intervenção Planejada (AIP) Consolidação e Densificação - São Lucas

Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano e Ambiental de Canela  
Prefeitura Municipal de Canela-RS

Elaboração:  
Núcleo de Tecnologia Urbana (NTU)  
Fundação Luiz Englert, 2025

