

Parecer CMP Nº 177 / 2025

Processo Nº: 2023 / 16 891
Folha Nº 92 data: 04/12/23

01. REQUERENTE

Nome: ROY VIANNA ROCKA JUNIOR
Localizado: ROA AUGUSTO PESTANA, 495
CENTRO

02. SÍNTESE:

PROJETO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR
E COMERCIAL COM ALVENARIA COM
4.390,16 m² EM ZM-1.

03. PARECER:

A TIPOLOGIA DO APRESENTADO SERÁ CONSIDERADO
UMA UNIDADE MESMO COM DUAS PORTAS DE ACESSO. A DOUTOR
SÃO ACIMA DE 400m² O CONSELHO APROVA.
QUANTO A FACHADA AGUARDA-SE O DESCRITIVO DOS
MATERIAIS.

De acordo (assinaturas dos Conselheiros)

ACIC,
Ass. Com. Ind. de
Canela

CRECI-RS
Con. Reg. Corretores
Imóv. RS

ACRH,
Ass. Contabilistas
da Reg. das
Hortênsias.

FHIS
Con. Gestor Fundo de
Hab. Int. Soc.

CAU-RS,
Com. de
Arquitetura
e Urbanismo

OAB-RS,
Ordem dos
Advogados do Brasil

COMDEMA.
Con. Mun de Meio
Ambiente

COMDER
Con. Mun de Des.
Rural

CREA-RS
Con. Reg. Eng.
Arq. Agr. do RS

SMMAU
Secr. Mun. Meio Amb.
e Urbanismo

Canela, 3 de SETEMBRO de 2025