

Parecer CMP Nº 179 / 2025

Processo Nº: 2024/ 15968
Folha 89 data: 20/12/24

01. REQUERENTE

Nome: ROGÉRIO NICODEM CARDOSO

Localizado: ALAMEDA CRÍCO REIS
JARDIM MARINHA

02. SÍNTESE:

PROJETO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR
EM ALVENARIA DE INTERESSE SOCIAL COM
28,034,18m² EM ZPR-3/ZE

03. PARECER:

O CONSELHO APROVA O USO MULTIFAMILIAR, QUANTO A
ÁREA ACIMA DE 400m² O CONSELHO APROVA E O COMPLEMENTO DE
40,38m TAMBÉM É APROVADO DENTRO DA TOLERÂNCIA. VISTO TER
TAMBÉM A ANÁLISE NO ESTADO DE VIABILIDADE.

De acordo (assinaturas dos Conselheiros)

ACIC,
Ass. Com. Ind. de
Canela

CRECI-RS
Con. Reg. Corretores
Imóv. RS

ACRH,
Ass. Contabilistas
da Reg. das
Hortênsias.

FHIS
Con. Gestor Fundo de
Hab. Int. Soc.

CAU-RS,
Com. de
Arquitetura
e Urbanismo

OAB-RS,
Ordem dos
Advogados do Brasil

COMDEMA.
Con. Mun de Meio
Ambiente

COMDER
Con. Mun de Des.
Rural

CREA-RS
Con. Reg. Eng.
Arq. Agr. do RS

SMMAU
Secr. Mun. Meio Amb.
e Urbanismo

Canela, 3 de SETEMBRO de 2025