CMP
CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR CANELA RS

Parecer CMP Nº 265 **/ 2025**

Processo Nº: 2029/16264
Folha Nº 135 data: 31/10/25

01. REQUERENTE

Nome: JOSEMARI CARNIEL

Localizado: RODOVIA ESTADUAL ERS - 239 HORTÊNSIAS

02. SÍNTESE: PROJETO DE LOTEAMENTO DE ACESSO CONTROLADO COM 83 LOTES EM ZM-2E, ZE E ZP

03. PARECER:

O FECHAMENTO (MURO) DEVERÁ ATENDER A LEGISLAÇÃO. CONSIDERANDO SER UM LOTEAMENTO FECHADO DE CONDOMÍNIO, O CONSELHO SUGERE QUE A SECRETARIA ANALISE A POSSIBILIDADE DE RECEBER A ÁREA INSTITUCIONAL FORA DA ÁREA DO EMPREENDIMENTO.

De acordo (assinaturas dos Conselheiros)

ACIC, Ass. Com. Ind, de Canela		**CRECI-RS** Con. Reg. Corretores Imóv. RS	
ACRH, Ass. Contabilistas da Reg. das Hortênsias.		**FHIS** Con. Gestor Fundo de Hab. Int. Soc.	
CAU-RS, Com. de Arquitetura e Urbanismo		**OAB-RS**, Ordem dos Advogados do Brasil	
COMDEMA. Con. Mun de Meio Ambiente		**COMDER** **Con. Mun de Des. Rural**	
CREA-RS Con. Reg. Eng. Arq. Agr. do RS		**SMMAU** Secr. Mun. Meio Amb. e Urbanismo	

Canela, 19 de NOVEMBRO de 2025