

SÃO  
SÃO  
LOP  
Mat 11963



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
EVA CATHARINA LAMPERT DA SILVA – Registradora  
OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
Rua Papa João XXIII - CANELA - RS

**C E R T I D ã O**

Certifico e dou fé, que a cópia reprográfica abaixo extraída neste ofício, do livro e folha a que se refere, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei dos Registros Públicos, é autêntica:

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA		FL.	MATRICULA
CANELA,	02 de junho de 2015	1	20.501

**IMÓVEL:** UM TERRENO, situado nesta cidade, zona urbana, designado Parque Municipal Pinheiro Grosso, situado na RS 466 - ESTRADA CANELA - CARACOL, com 125.773,07m² de formato irregular, com as seguintes confrontações e dimensões: 584,77m de frente, ao leste e norte, em linha curva no sentido sul-norte, no alinhamento da RS 466 - Estrada Canela - Caracol, lado dos números ímpares, medida esta formada por oito segmentos de 37,86m, 74,86m, 32,75m, 93,02m, 58,01m, 41,37m, 57,13m e 189,77m; a oeste, por uma linha reta no sentido norte-sul com 119,31m, medida esta formada por quatro segmentos de 17,99m com a Área LT 02; 41,58m com o lote 13 da quadra A; 18,63m com a Rua 2; 41,11m com o lote 10 da quadra B; a noroeste, no sentido nordeste-sudoeste por linhas quebradas de 6,27m com o lote 10, 15,04m com o lote 09; 16,50m com o lote 08; 15,99m com o lote 07; 17,00m com o lote 06; 15,45m com o lote 05; 15,14m com o lote 04; 15,24m com o lote 03; 15,39m com o lote 02; 25,16m e 62,06m com o lote 01 todos da quadra B; e 58,16m com a APP 01; ao sudoeste, no sentido noroeste-sudeste por linhas quebradas de 18,67m, 30,29m e 21,13m com a área de faixa de drenagem; 19,80m com a Rua 3; 45,32, com o lote 09; 27,98m e 21,96m com o lote 14, todos da quadra D; 19,27m com a Rua 4; 42,19m com o lote 11; 3,05m, 18,32m, 14,23m e 19,41m com o lote 18; 26,39m, 21,99m com o lote 19; 15,78m com o lote 20; 13,62m com o lote 21; 15,00m com o lote 22; 19,27m com o lote 23, todos da quadra E; a sudeste no sentido sudoeste-nordeste, por linhas quebradas de 17,60m com propriedade de Cleomar Edvino Schaurich, de 50,00m, 173,00m e 21,00m com a propriedade de Bertha Hroszwa Metzler Brock até o limite leste, onde fecha o perímetro.

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE CANELA, com sede nesta cidade, na Rua Dona Carlinda, nº 455, Centro, inscrito no CNPJ sob nº 88.585.518/0001-85.

**REGISTROS ANTERIORES:** R-1 das matrículas 14675 e 15674, folha 01, de 16.06.2006 e 27.05.2008, respectivamente, ambos do livro 2-RG desta Serventia.

**PROTOCOLO:** 44582, de 12.05.2015.

**REGISTRADORA:** Eva Catharina Lampert da Silva  
Selo: 0093.01.1400002.61385 - R\$ 0,30; 0093.03.0700016.25687 - R\$ 0,55

RS 18,80.

DEPARTAMENTO DE REGISTROS PÚBLICOS E TABELAMENTO  
DE PROTESTO DE TÍTULOS  
Eva Catharina Lampert da Silva  
Registradora  
Rua Papa João XXIII, nº 17  
COMARCA DE CANELA - RS

CONTINUA NO VERSO

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Canela, 02 de junho de 2015

REGISTRADORA:

Emolumentos: R\$ 17,30; Selo: 0093.01.1400002.61389 - R\$ 0,30; 0093.01.1400002.61390 - R\$ 0,30; 0093.01.1400002.61391 - R\$ 0,30