



CERTIDÃO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Página 1 de 1

COMARCA DE CANELA

REGISTRO DE IMÓVEIS

Eva Catharina Lampert da Silva - Registradora

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

17.931		MATRÍCULA		REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA		LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL		FL.	MATRÍCULA
CANELA,		21	de	julho	de	2011		I	17.931
<p>IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRAS, sem edificação, localizado no bairro "Villa Meneghetti", na Avenida Marechal Castelo Branco, com a superfície de 10.000,00m², que corresponde às seguintes confrontações e dimensões: frente, a sudoeste, com a AVENIDA MARECHAL CASTELO BRANCO, lado dos números pares, em cujo alinhamento mede 89,40m, e com alinhamento da RUA LUIZ BRASIL, do loteamento de Canela-Reflorestamento Ltda, na extensão de 27,00m; outra frente, a nordeste, com a RUA PATRÍCIO ZINI SOBRINHO, medindo no respectivo alinhamento 149,30m; a sudeste, onde tem a extensão de 97,30m, com os lotes números 1 e 26, da quadra 7, do referido loteamento; e, finalmente, a oeste, onde tem a extensão de 79,00m, com terras de Emilio Dienstmann.</p> <p>PROPRIETÁRIO: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, com sede na cidade de Porto Alegre, RS, inscrito no CNPJ nº 87.934.675/0001-96.</p> <p>REGISTRO ANTERIOR: R-8816, livro 3-O, fl. 108, de 03.04.1972, desta Serventia.</p> <p>REGISTRADORA: <i>Eva Catharina Lampert da Silva</i> R\$14,30.</p> <p>Selo: 0093.01.1000002.51806 - R\$0,20; 0093.02.0700016.08011 - R\$0,30.</p> <p>R-1-17931 de 20 de julho de 2011 Prot.37423 DOACAO:</p> <p>Escritura Pública lavrada no 1º Tabelionato de Notas da Comarca de Porto Alegre, RS, no livro 473, fls. 061/062, sob nº 040/19.768, em 11.11.2010, pelo substituto do Tabelião de Notas, Sidnei Zolim Boccudo.</p> <p>DOADOR: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, com sede na cidade de Porto Alegre, RS, inscrito no CNPJ nº 87.934.675/0001-96.</p> <p>DONATÁRIO: MUNICÍPIO DE CANELA, CNPJ 88.585.518/0001-85.</p> <p>VALOR: R\$650.000,00. Deixa de ser apresentada a guia informativa de avaliação e exoneração tributária, nos termos da Lei nº 8821, de 27.01.1989, modificada pela Lei 10.800 de 12.06.1996, regulada pelo Decreto nº 36799 de 09.07.1996.</p> <p>OBJETO: O imóvel desta matrícula, que se destina à construção de uma unidade escolar.</p> <p>REGISTRADORA: <i>Eva Catharina Lampert da Silva</i> R\$2.073,10.</p> <p>Selo: 0093.01.1000002.51801 - R\$0,20; 0093.01.1000002.51802 - R\$0,20; 0093.09.0700016.00437 - R\$10,00.</p>									

CONTINUA NO VERSO

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

Canela-RS, quinta-feira, 11 de janeiro de 2018.

Total: R\$ 25,90

Certidão 1 página: R\$ 8,40 (0093.01.1700003.02900 = R\$ 1,40)

Busca em livros e arquivos: R\$ 8,70 (0093.01.1700003.02898 = R\$ 1,40)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,60 (0093.01.1700003.02899 = R\$ 1,40)

Janice Ione Kiewel
JANICE IONE KIEWEL - REGISTRADORA SUBSTITUTA

Janice Ione Kiewel
Substituta



13/11/2014 14:00:00



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

EVA CATHARINA LAMPERT DA SILVA - Registradora
SERVIÇOS REGISTRARIS E NOTARIAL DE PROTESTO DE TÍTULOS
Rua Papa João XXIII - CANELA-RS

- CERTIDÃO -

Certifico e dou fé, que a cópia reprográfica abaixo extraída neste ofício, do livro e
folha a que se refere, nos termos do art. 19§ 1º da Lei dos Registros Públicos, é autêntica:



CERTIFICO que a fls. 108 do livro 3-0, foi transcrita,
sob número 8 816 (oito mil oitocentos e dezesseis ==
= = = = =), a seguinte transmissão de imóvel:
DATA: - 03 (três) de abril de 1972. = = = = =
CIRCUNSCRIÇÃO: Canela. - DENOMINAÇÃO ou RUA e NÚMERO:
Avenida Marechal Castelo Branco, zona urbana. = = = =
NOME, ESTADO, PROFISSÃO, DOMICÍLIO E RESIDÊNCIA DO ADQUI-
RENTE: - Estado do Rio Grande do Sul, de acôrdo com o
Decreto nº 21 122, de 17 de maio de 1971, e represen-
tado pelo Exator, Classe "0", da Exatoria Estadual =
nesta cidade, Cleusa Maria da Costa Le Nardi, brasi-
leira, casada, aqui domiciliada e residente, designa-
da conforme portaria número 173, de 18 de fevereiro =
de 1972, assinada pelo Exmo. Sr. Governador do Esta-
do, Euclides Triches. = = = = =
NOME, ESTADO, PROFISSÃO, DOMICÍLIO E RESIDÊNCIA DO TRANSMI-
TENTE: - Município de Canela, representado pelo Pre-
feito Municipal, Bertholdo Oppitz, brasileiro, casa-
do, comerciante, domiciliado e residente nesta cidade,
devidamente autorizado para a escritura que deu lugar
a este registro, de conformidade com a Lei Municipal-
número duzentos e sessenta e seis (266), de trinta de
janeiro de mil novecentos e setenta e dois (30-01-72).
FORMA DO TÍTULO: - Escritura pública. = = = = =
DATA: - 22 (vinte e dois) de março de 1972. = = = = =
SERVENTUÁRIO: - Henrique Adolfo Spindler, Tabelião=
desta Comarca. = = = = =
TÍTULO DE TRANSMISSÃO: - Doação. = = = = =
VALOR DO CONTRATO: R\$ 50 000,00 (cinquenta mil cru-
zeiros). = = = = =
TRANSCRIÇÃO(ÕES) ANTERIOR(ES): N.º 221, livro 3-N, fls. 106.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL. =

